



Najam plovila bez posade i sa skiperom u Hrvatskoj

Uključene strane i definicija pojmova

Najmodavac je društvo Yacht & Fun Croatia d.o.o., Varaždinska ul.1, 1. odvojak 11, 42 000 Varaždin – Jalkovec, PDV-ID broj HR80926106143, koje pruža uslugu najma plovila.

Unajmitelj je osoba koja iznajmljuje plovilo te je ovlaštena upravljati plovilom koje je predmet Ugovora o charteru. Unajmitelj se obvezuje prema Najmodavcu ispuniti sve obveze proizišle iz Ugovora o charteru ili u vezi s ovim Ugovorom.

Skiper je osoba ovlaštena za upravljanje plovilom koja može biti unajmljena bilo od strane Najmodavca ili Unajmitelja. Obveze skipera prema plovilu su iste kao i Unajmiteljeve.

Najamnina i plaćanje

Najamnina uključuje naknade za korištenje jahte i njene opreme prema YACHT & FUN cjeniku i inventarnoj listi u razdoblju navedenom u ugovoru. Najamnina ne uključuje dodatne troškove vanbrodskog motora, boravišne pristojbe i troškove veza izvan domicilne marine. Unajmitelj može koristiti unajmljeno plovilo s kompletnom opremom samo nakon što je uplata najmodavcu izvršena u potpunosti:

- 50% najamnine najkasnije 7 (sedam) dana od potpisivanja ugovora
- 50% najamnine najkasnije 30 (trideset) dana prije početka chartera

Depozit

Unajmitelj treba položiti sigurnosni depozit (između 2000 EUR i 2500 EUR ovisno o modelu plovila i prema važećem cjeniku te Potvrdi o rezervaciji) u charter bazi prilikom preuzimanja plovila, kreditnom karticom ili u gotovini. Sigurnosni depozit će biti vraćen u punom iznosu ukoliko nije utvrđena šteta ili kvar na plovilu ili na opremi prilikom povrata plovila.

U slučaju gubitka ili oštećenja opreme, pojedinih dijelova plovila ili krađe cijelog plovila, najmodavac će zadržati određeni dio iznosa ili cijeli sigurnosni depozit koji odgovara iznosu nabave izgubljene ili oštećene opreme ili popravka tog određenog dijela plovila.

Obveze Najmodavca

Najmodavac predaje unajmitelju na korištenje potpuno čisto i suho plovilo u ispravnom stanju s punim spremnicima goriva i vode u dogovoreno vrijeme na dogovorenom mjestu. Plovilo je opremljeno s ažuriranom brodskom dokumentacijom, splavi za napuhavanje i signalima za nuždu.

Ukoliko iz bilo kojeg razloga Najmodavac nije ispunio gore navedene uvjete, Unajmitelj ima pravo tražiti povrat iznosa najamnine za one dane u kojima nije mogao koristiti plovilo. Također, ako Najmodavac nije u stanju staviti plovilo na raspolaganje Unajmitelju na navedenom mjestu u navedeno vrijeme 24 sata nakon ugovorenog vremena primopredaje, ili staviti na raspolaganje drugo plovilo barem sličnih ili boljih karakteristika, Unajmitelj ima pravo raskinuti ugovor i zahtijevati povrat cijelog iznosa najamnine za onoliko dana koliko nije imao plovilo na raspolaganju.

Unajmitelj može potraživati samo iznos najamnine, sva ostala prava na naknadu su isključena.

U slučaju štete ili kvara na plovilu ili na njegovoj opremi nastalih normalnim prirodnim trošenjem plovila, Unajmitelj je dužan odmah obavijestiti Najmodavca. Najmodavac se obvezuje ukloniti štetu po primitku obavijesti.

Ako Najmodavac ukloni štetu unutar 24 (dvadeset i četiri) sata, Unajmitelj nema pravo tražiti nikakav povrat novca.

Najmodavac će biti dostupan za vrijeme trajanja chartera putem telefona ili radio veze barem u uobičajeno uredsko radno vrijeme (8-17 sati radnim danom).

Preuzimanje i povrat plovila

Check-in: subota od 17:00 SEV, osim ako nije drugačije dogovoreno pisanim putem

Check-out: subota do 9:00 SEV, obavezan povratak u domicilnu marinu u petak do 18:00 SEV, osim ako nije drugačije dogovoreno pisanim putem

Unajmitelj će preuzeti potpuno opremljeno, čisto i ispravno plovilo u dogovoreno vrijeme na dogovorenom mjestu. Plovilo mora biti u istom stanju prilikom povrata plovila Najmodavcu. Prilikom preuzimanja plovila Unajmitelj se obvezuje provjeriti stanje plovila, kao i njegove opreme prema inventarnoj listi koju daje Najmodavac, a koju će obje strane potpisati po završetku pregleda plovila. Unajmitelj može odbiti preuzimanje plovila samo u slučaju značajno smanjene ispravnosti plovila.



Eventualne prigovore potrebno je iznijeti prije početka navigacije. Mogući skriveni kvarovi na plovilu ili na opremi, za koje Unajmitelj nije znao prilikom preuzimanja, kao i kvarovi koji bi se mogli pojaviti nakon preuzimanja, ne daju pravo Unajmitelju na sniženje najamnine. Najmodavac zadržava pravo da ne preda plovilo ako Unajmitelj iz bilo kojeg razloga nije sposoban upravljati plovilom, ili ima pravo odrediti skipera koji će upravljati plovilom te uslugu naplatiti Unajmitelju. Ukoliko Unajmitelj ne preuzme plovilo unutar 48 sati od ugovorenog vremena primopredaje, Najmodavac ima pravo raskinuti ugovor.

Prilikom povrata plovila inventar naveden u inventarnoj listi treba ponovo provjeriti kako bi se utvrdilo jesu li plovilo i oprema u ispravnom stanju. Ukoliko povrat plovila kasni, Unajmitelj snosi sljedeće troškove:

- za kašnjenje do tri sata iznos dnevnog najma
- za kašnjenje od više od tri sata iznos trodnevnog najma plus sve ostale troškove
- kašnjenje ne može biti opravdano surovim vremenskim uvjetima
- kašnjenje može biti opravdano samo u slučaju više sile o čemu Unajmitelj mora promptno obavijestiti Najmodavca.

Obveze Unajmitelja

Nakon preuzimanja plovila, Unajmitelj snosi sve troškove dnevnog veza u luci ili marini izvan domicilne marine, troškove goriva, ulja, vode, čišćenja i ostalih potreba, kao i troškove otklanjanja svih šteta i kvarova na plovilu do kojih može doći dok je Unajmitelj odgovoran za plovilo, a koji nisu rezultat normalnog prirodnog trošenja istog.

Unajmitelj se obvezuje ploviti unutar Hrvatskih teritorijalnih voda, ako nije drugačije dogovoreno pisanim putem prije početka chartera. Unajmitelj se obvezuje poštovati carinska i druga pravila i propise, paziti na plovilo i njegovu opremu te upravljati njime pažljivo u skladu s dobrom pomorskom praksom te jedriti samo u sigurnim vremenskim uvjetima i dobroj vidljivosti.

Unajmitelj nedvojbeno izjavljuje da posjeduje sve potrebne vještine za upravljanje plovilom, da posjeduje važeću dozvolu potrebnu za upravljanje plovilom na otvorenom moru i certifikat za rukovanje radio uređajem, koje treba predložiti Najmodavcu prije početka chartera te pokazati u originalu na dan preuzimanja plovila. Unajmitelj neće dopustiti upravljanje i/ili rukovanje plovilom neovlaštenim osobama i bit će odgovoran za sve posljedice proizišle iz toga da su plovilom upravljale neovlaštene osobe. Sva gore navedena jamstva se također odnose i na skipera kojeg je Unajmitelj ili njegova agencija odredila za upravljanje plovilom. Najmodavac zadržava pravo zatražiti od Unajmitelja ili imenovanoga skipera plovila da mu pokažu svoju sposobnost i vještine na moru u prisutnosti Najmodavčevog predstavnika. Vrijeme potrebno za demonstraciju je dio ugovorenog razdoblja najma. Ako Najmodavac tijekom demonstracije utvrdi da Unajmitelj/Skiper nema dovoljnu stručnost, iskustvo i/ili valjane dozvole za plovidbu prema hrvatskom pomorskom zakonu, Najmodavac će osigurati posadu s profesionalnim skiperom uz nadoplatu. Unajmitelj osobno snosi sve troškove. Ako Klijent odbije prihvatiti imenovanog skipera, Najmodavac zadržava pravo zabraniti isplavljanje plovila, raskinuti ugovor i zadržati puni uplaćeni iznos.

Unajmitelj se obvezuje i izjavljuje da plovilo neće dati u podnajam ili je iznajmiti trećim osobama, da neće sudjelovati u regatama ili utrckama, da neće koristiti plovilo u poslovne svrhe, profesionalni ili noćni ribolov, te da neće ploviti noću u nesigurnim vremenskim uvjetima.

Broj osoba na plovilu mora u svakom trenutku odgovarati popisu posade. Unajmitelj preuzima na sebe odgovornost za posljedice nepoštivanja svojih obveza. Unajmitelj će obavijestiti Najmodavca o svim putnicima (posadi) najkasnije 4 tjedna prije početka chartera.

U slučaju nesreće ili štete na plovilu ili njegovoj opremi za vrijeme putovanja, Unajmitelj se obvezuje obavijestiti Najmodavca bez odgode. Unajmitelj je dužan obavijestiti Najmodavca i nadležne vlasti u slučaju nestanka plovila ili opreme, u slučaju da daljnja plovidba nije moguća, u slučaju da je plovilo oduzeto ili ako je daljnja plovidba zabranjena od strane državnih tijela ili treće osobe.

Smještaj kućnih ljubimaca na plovilu nije dozvoljen osim ako to nije bilo prethodno dogovoreno pisanim putem prije početka chartera. Unajmitelj će se smatrati odgovornim za svu štetu na plovilu i unutrašnjosti plovila koja može biti posljedica držanja kućnih ljubimaca na plovilu te će osobno snositi sve troškove.

Unajmitelj će odstraniti sav otpad s plovila prije povrata plovila. Unajmitelj je dužan vratiti plovilo s ispražnjenim spremnikom otpadnih voda, što će učiniti najmanje 2NM od obale; u protivnom će snositi troškove pražnjenja istih. Unajmitelj se obvezuje voditi dnevnik i brinuti se o jedrima. Unajmitelj će dnevno provjeravati razinu ulja u motoru. Bilo koja šteta uzrokovana neadekvatnom razinom ulja u motoru, neće biti pokrivena osiguranjem.

Unajmitelj će također:

- držati plovilo u dovoljnoj blizini povratne luci u zadnja 24 sata prije zaključenja chartera kako bi se osigurao pravodoban dolazak u slučaju nepovoljnih uvjeta (loše vrijeme, jaki vjetrovi itd.). Oluje ne utječu na dužnost pravovremenog povrata plovila, osim u slučaju više sile. Najmodavac mora biti promptno obaviješten u slučaju predvidivog kasnog povratka;



- promptno obavijestiti Najmodavca ako charter mora završiti na lokaciji koja nije povratna luka. U tom slučaju Unajmitelj je odgovoran za brigu o plovilu ili za angažiranje dovoljno kvalificiranih osoba da se o njemu brinu dok Najmodavac ne bude mogao preuzeti posjed nad plovilom. Charter se završava tek nakon preuzimanja posjeda, a Unajmitelj snosi sve rezultirajuće troškove;
- odnositi se prema iznajmljenom plovilu i opremi s pažnjom i u skladu s pravilima dobre pomorske prakse;
- upoznati se prije početka chartera s tehničkim i svim ostalim sustavima plovila, pridržavati se uputa koje se nalaze na brodu i informirati se o posebnostima plovidbene rute (struje, promijenjeni vodostaji u slučaju jakih vjetrova, niz vjetar, efekti tunela itd.);
- obavljati rotacijsku kontrolu i održavanje, posebno provjeravajući razinu ulja i nivo rashladne tekućine u motoru, svakodnevno provjeravati kaljužnu pumpu i, ako je potrebno, održavati je. Ako i u mjeri u kojoj je to prisutno, savjesno voditi radiodnevnik i, ako je primjenjivo, knjigu pregleda i nadzora, knjigu inventara, knjigu dolazaka i odlazaka;
- odmah prijaviti svako nasukavanje i, u slučaju sumnje na oštećenje unajmljenog plovila, odmah se uputiti prema sljedećoj luci i dogovoriti pregled ronionca te, nakon savjetovanja s Najmodavcem i prema njegovim uputama, organizirati dizalicu ili suhi vez;
- posebno obratiti pozornost na vjetrove i vremenske uvjete, te biti posebno oprezni tijekom noćne plovidbe;
- ulaziti u luku i izlaziti iz luke samo na motorni pogon, ali putovati na motorni pogon samo ako je potrebno i onoliko dugo koliko je potrebno (i ni u kojem slučaju jedriti pri nagibu od 10 stupnjeva!);
- ukrcati se na plovilo samo s odgovarajućim čistim cipelama za brod čija se boja ne ostaje po površini;
- pružiti pomoć pri vuči samo u hitnim slučajevima, dopustiti vuču unajmljenog charter plovila samo u slučaju nužde i koristiti vlastitu užad/konopce, pričvrstiti konopce samo za proveze, vitla ili podnožje jarbola i ne sklapati nikakve sporazume koji se odnose na troškove vuče i povrata, osim ako strana koja pruža pomoć u protivnom odbija svoju pomoć;
- uvijek uredno i pravilno proći lučke i carinske službe s plovilom i uredno plaćati bilo kakve nastale lučke pristojbe.

Odgovornost Unajmitelja

Unajmitelj je suglasan i izjavljuje da će ploviti na siguran i odgovoran način te nikada pod utjecajem alkohola i/ili opojnih droga i psihoaktivnih supstanci.

Za štetu nastalu radnjama i propustima Unajmitelja, a za koju je Najmodavac odgovoran trećoj osobi, Unajmitelj se obvezuje platiti štetu Najmodavcu u cijelosti, bez obzira na to je li riječ o materijalnim ili pravnim troškovima koji su posljedica takvih radnji i propusta. Unajmitelj je izričito odgovoran za plovilo u slučaju službene zaplijene istog od strane službenog tijela, izazvane nedoličnim i ilegalnim radnjama prilikom korištenja plovila.

Unajmitelj je dužan platiti sve troškove za učinjene propuste za koje bi Najmodavac mogao kazneno ili financijski odgovarati. U slučaju štete ili nesreće Unajmitelj se obvezuje napisati odgovarajuće izvješće te o tome obavijestiti nadležna tijela (lučku upravu, policiju, liječnike) i Najmodavca u slučaju nestanka plovila, nemogućnosti upravljanja plovilom, kao i u slučaju kada državni organi ili treće osobe otmu ili zaplijene (konfisciraju) plovilo ili izreku mjere zabrane plovidbe.

Osiguranje

Svako plovilo ima kasko osiguranje i obvezno osiguranje putnika. Osiguranje je određeno uvjetima propisanim od strane osiguravajućeg društva koje osigurava plovilo. Plovilo je osigurano i za štete prema trećim osobama. Štete obično pokrivene policom osiguranja koje nisu odmah prijavljene Najmodavcu ili osiguravajućem društvu, ne priznaju se po polici osiguranja. U tom slučaju Unajmitelj je osobno odgovoran za svu štetu kao rezultat nepravovremenog prijavljivanja iste Najmodavcu ili osiguravajućem društvu te će osobno snositi sve eventualne troškove. Osiguranje pokriva s franšizom sve štete uzrokovane vremenskim prilikama ili drugim prirodnim katastrofama. Unajmitelj snosi sve troškove i štete koje mogu nastati u slučaju namjerne štete ili velike nepažnje, a troškovi nisu ograničeni depozitom, niti policom osiguranja.

Štete na jedrima i na motoru uzrokovane nedostatkom ulja u motoru nisu pokrivene osiguranjem. Unajmitelj snosi troškove za ovakve štete.

Raskid najma

Ukoliko Unajmitelj iz bilo kojeg razloga ne može koristiti unajmljeno plovilo, Unajmitelj može sam pronaći drugog Unajmitelja uz prethodni pisani pristanak Najmodavca. Ukoliko Unajmitelj ne može pronaći drugog Unajmitelja, Najmodavac će zadržati:

- 30% najamnine za raskid do 2 (dva) mjeseca prije dana početka chartera
- 50% najamnine za raskid do 1 (jednog) mjeseca prije početka chartera
- 100% najamnine za raskid unutar mjesec dana

Ukoliko je do raskida došlo iz objektivnih razloga (smrt člana obitelji, teške ozljede, ozbiljna bolest, rat ili drugo) preuzeti polog neće biti vraćen, no Najmodavac će dati plovilo na korištenje Unajmitelju unutar drugog slobodnog vremenskog razdoblja ili u drugoj sezoni. Izričito se preporučuje ugovaranje police osiguranja od otkaza putovanja/chartera!



Najmodavac zadržava pravo zabraniti ukrcaj na plovilo, zabraniti polazak plovila ili potpuno prekinuti charter u tijeku ako Unajmitelj /Skiper ne plovi na siguran, odgovoran način, ako Unajmitelj / Skiper ometa javni red i mir

prema zakonima Republike Hrvatske i smatra se odgovornim za štete koje mogu nastati u slučaju grube nepažnje.

Pritužbe

Najmodavac će uvažiti samo one pritužbe podnesene u pisanom obliku prilikom povrata plovila i potpisane od strane Najmodavca i Unajmitelja. Zahtjevi za naknadu štete su ograničeni na maksimalni iznos ugovorene cijene najma. Sva ostala potraživanja su isključena.

Agenti

Ako je ugovor između strana sklopljen preko njihovih agenata, uvijek će se pretpostaviti da su Najmodavac i Unajmitelj jedine stranke Ugovora o charteru.

Rješavanje sporova

Ako se spor između strana ne može riješiti mirnim putem, nadležan je sud koji ima teritorijalnu jurisdikciju u mjestu u kojem je sjedište Najmodavca. Hrvatski se zakon primjenjuje na sve odnose između Unajmitelja i Najmodavca.